

## 相馬都市計画防潮の施設の決定（新地町決定）

都市計画防潮の施設を次のように決定する。

番号	名称	位置	備考
1	木崎地区海岸防潮堤	相馬郡新地町大字埴木崎字磯山及び字埴浜	海岸堤防 約 1,060m
2	埴浜地区海岸防潮堤	相馬郡新地町大字埴木崎字埴浜及び谷地小屋字北畑	海岸堤防 約 550m
3	谷地小屋地区海岸防潮堤	相馬郡新地町谷地小屋字北畑、字釣師及び字浜畑	海岸堤防 約 970m

「区域は計画図表示のとおり」

### 理由

当該海岸は東日本大震災により甚大な被害を受けており、本来の防潮の機能を復旧することに加え、堤防高さを嵩上げすることにより防災性の向上を図る整備を行うにあたり、復興整備計画に記載し、本案のとおり決定しようとするものです。

### 都市計画の決定に係る土地の区域

新たに都市計画に含まれる土地の区域

#### 1 木崎地区海岸防潮堤

福島県相馬郡新地町のうち、

大字<sup>らちきざき</sup>埴木崎字<sup>いそやま</sup>磯山及び字<sup>らちばま</sup>埴浜の各一部の区域

#### 2 埴浜地区海岸防潮堤

福島県相馬郡新地町のうち、

大字<sup>らちきざき</sup>埴木崎字<sup>らちばま</sup>埴浜、及び谷地小屋字<sup>やちこや</sup>北畑<sup>きたはた</sup>の各一部の区域

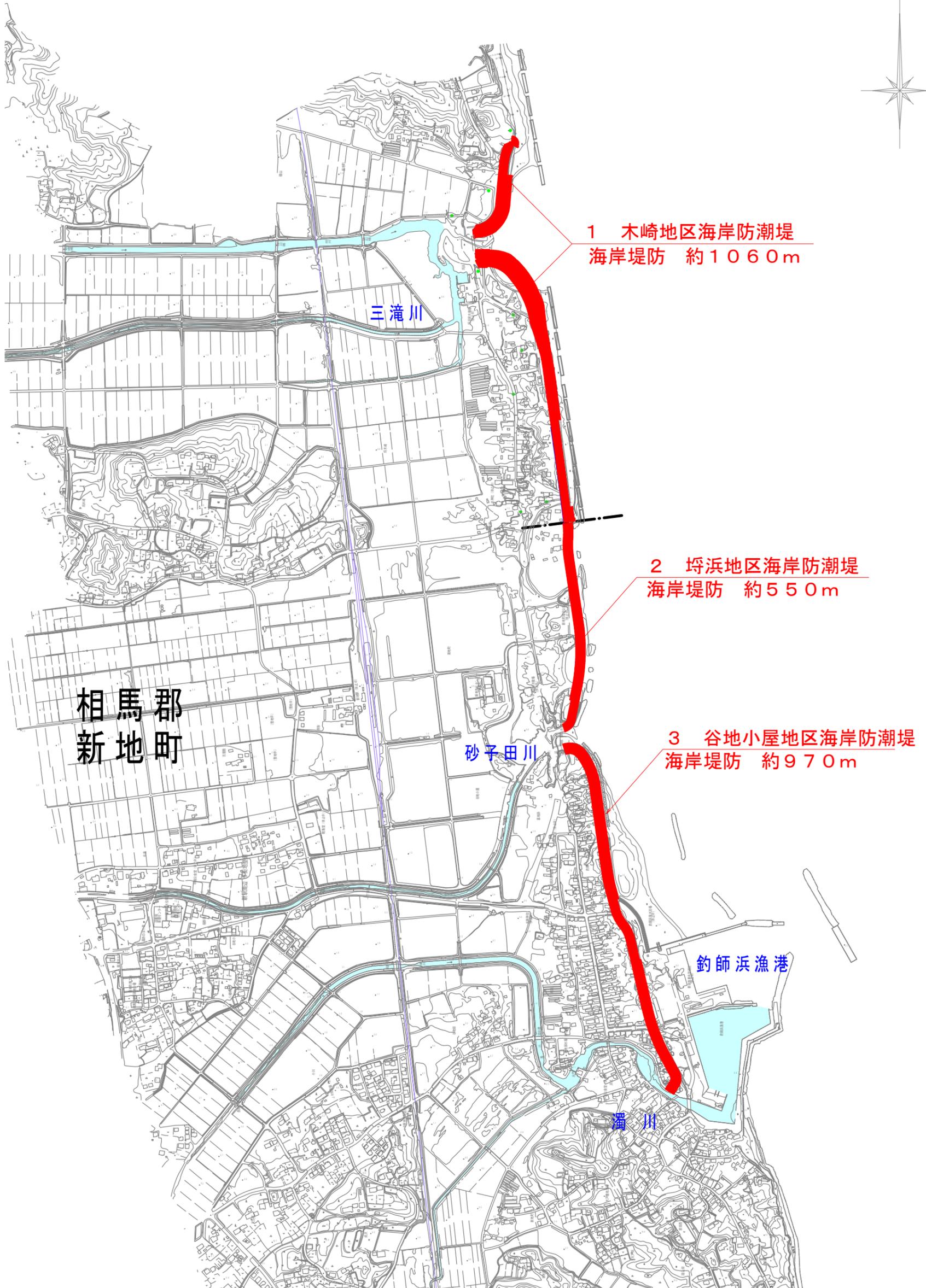
#### 3 谷地小屋地区海岸防潮堤

福島県相馬郡新地町のうち、

谷地小屋字<sup>やちこや</sup>北畑<sup>きたはた</sup>、字<sup>つるし</sup>釣師及び字<sup>はまはた</sup>浜畑の各一部の区域

# 総括図（海岸防潮堤）

S=1:10,000



相馬郡  
新地町

三滝川

砂子田川

釣師浜漁港

濁川

1 木崎地区海岸防潮堤  
海岸堤防 約1060m

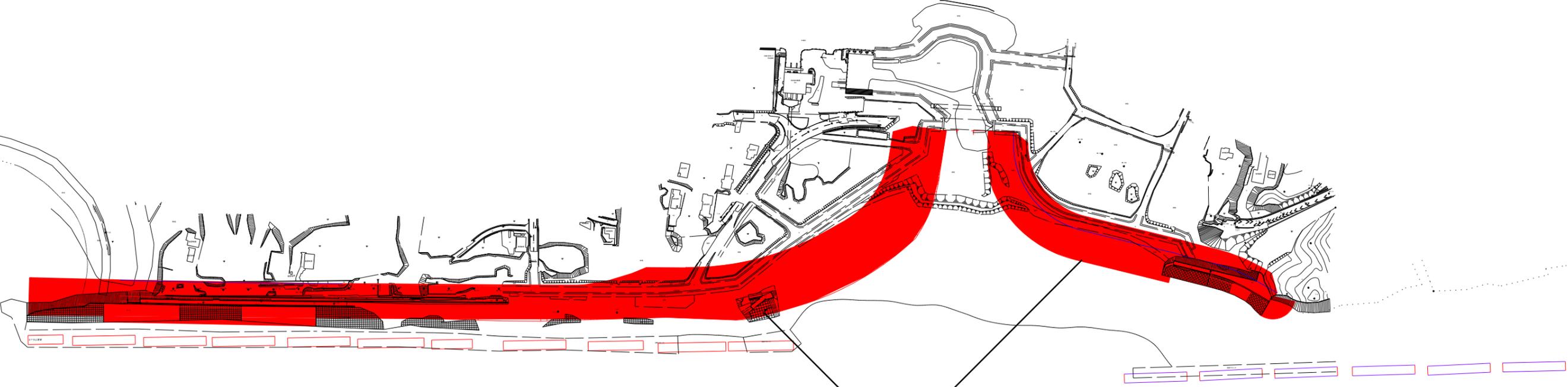
2 埴浜地区海岸防潮堤  
海岸堤防 約550m

3 谷地小屋地区海岸防潮堤  
海岸堤防 約970m

凡例  
— 都市計画決定区域

# 木崎地区海岸 計画図

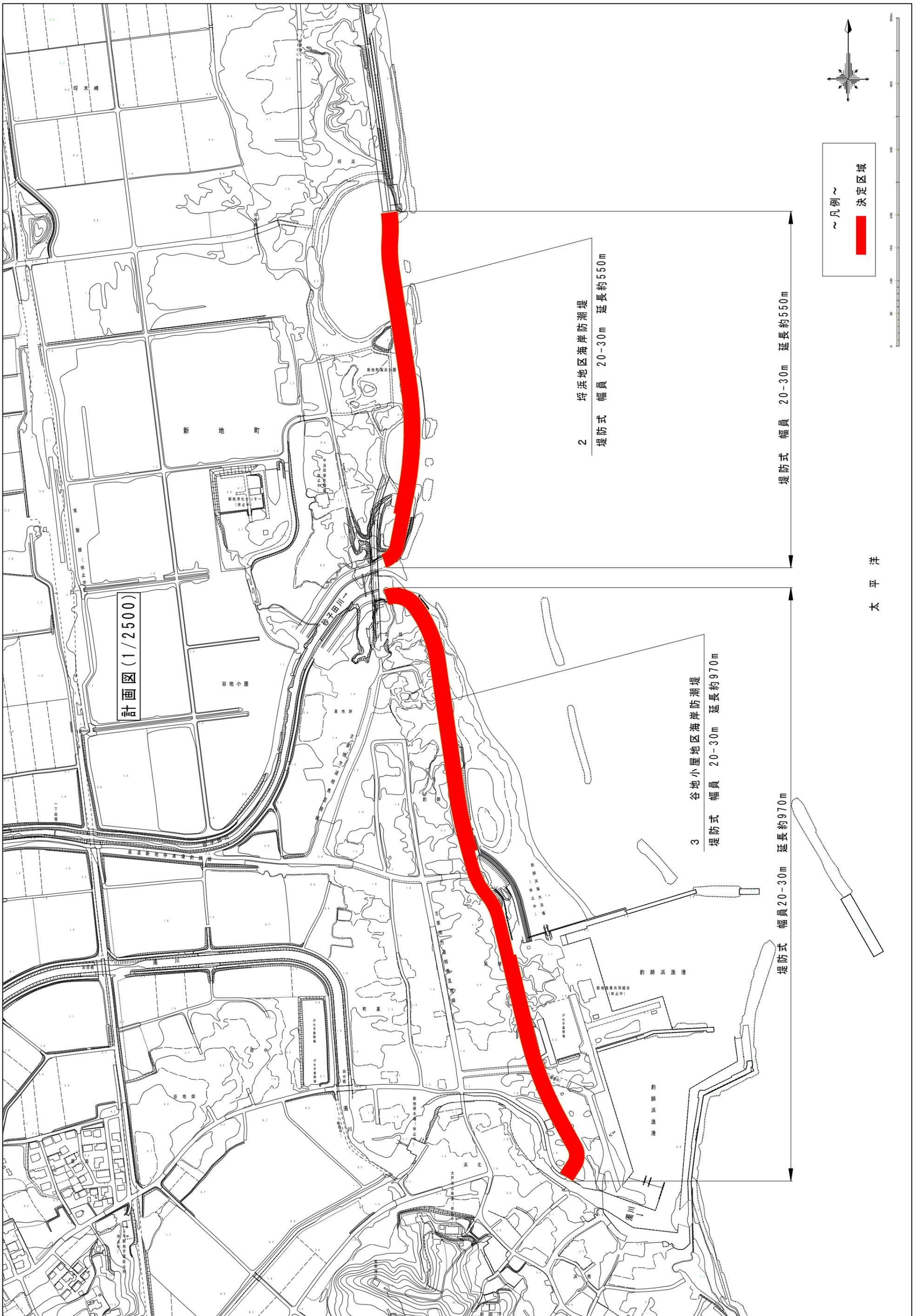
1:2500



1 木崎地区海岸防潮堤  
海岸堤防 約1060m

~ 凡 例 ~

 決定区域



計画図(1/2500)

2 埴浜地区海岸防潮堤  
堤防式 幅員 20-30m 延長約550m

3 谷地小屋地区海岸防潮堤  
堤防式 幅員 20-30m 延長約970m

堤防式 幅員 20-30m 延長約550m

堤防式 幅員20-30m 延長約970m

~凡例~  
決定区域

太平洋

## 相馬都市計画河川の決定（福島県決定）

都市計画河川を次のように決定する。

名 称		位 置		区 域		構造	備考
番号	河川名	起 点	終 点	幅員	延長		
1	三滝川	左岸 新地町大字埜 木崎字磯山	左岸 新地町大字埜 木崎字埜浜	70～110m	約200m	堤防式 単断面式	二級河 川
		右岸 新地町大字埜 木崎字磯山	右岸 新地町大字埜 木崎字埜浜				

「区域は計画図のとおり」

### 理 由

三滝川は、東日本大震災により津波被害を受けた区域を流下する河川であり、海岸堤防や防災緑地と一体となった多重防御により、津波からの防災性の向上を図るため、河川堤防の整備を行うにあたり、復興整備計画に記載し、本案のとおり決定しようとするものである。

### 都市計画の決定に係る土地の区域

新たに都市計画に含まれる土地の区域

#### 1. 三滝川

福島県新地町のうち、

大字埜<sup>らちきぎき</sup>木崎字埜浜<sup>らちほま</sup>、及び字磯山<sup>いそやま</sup>の各一部の区域

# 新地町都市計画総括図 (相馬都市計画区域)

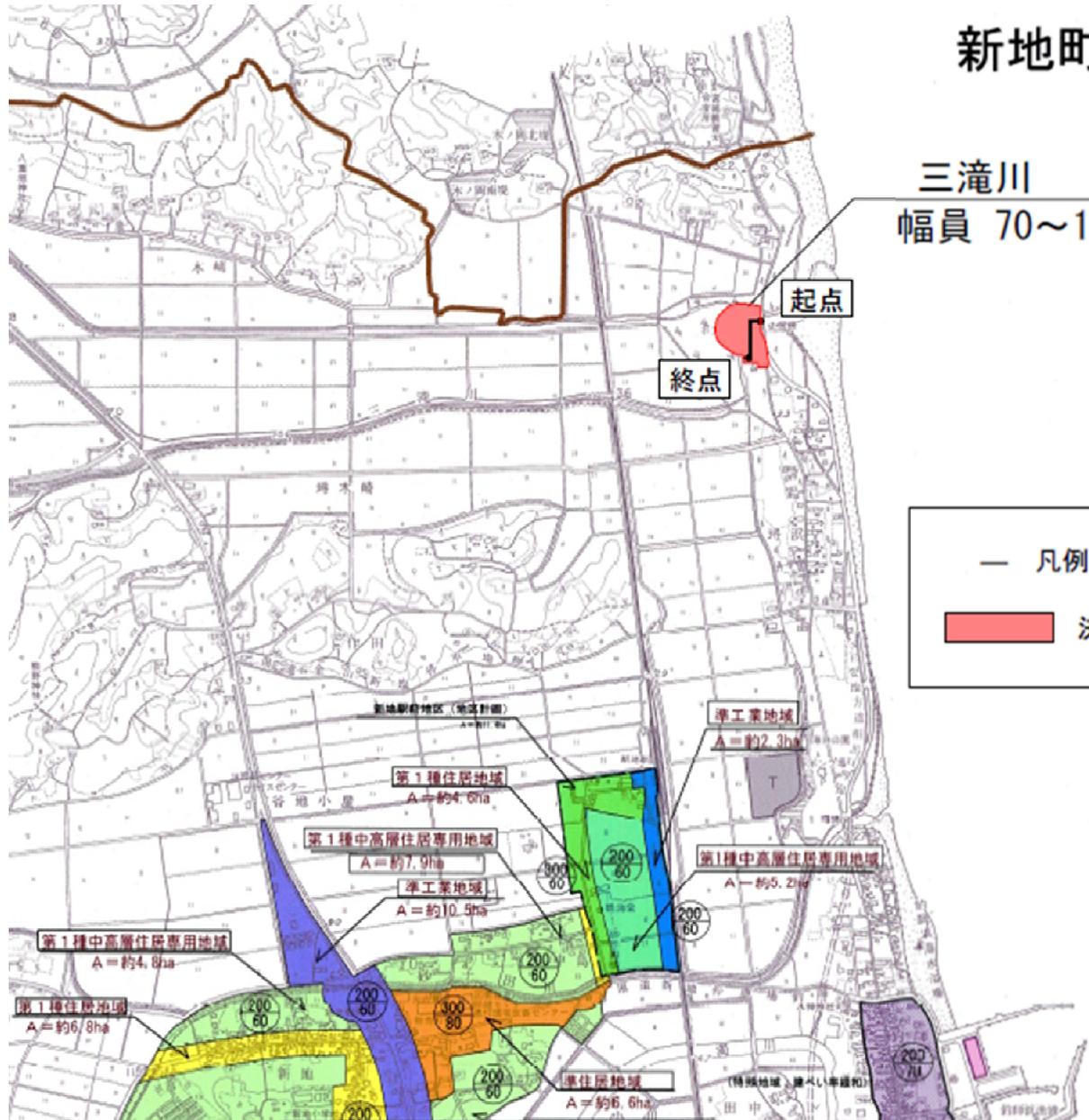
三滝川  
幅員 70~110m 延長 約200m

起点

終点

— 凡例 —

決定区域



都市計画道路		
番号	路線名	規模
3.3.112	北菅谷塚部線	L=2,800m W=25m
3.3.113	塚部今神線	L=1,120m W=25m
3.3.118	日下石駒ヶ嶺線	L=2,820m W=16m
1.3.2	相馬新地線	L=1,700m W=23.5m
1.3.3	新地山元線	L=4,360m W=23.5m

下水道		
名称	管渠・施設名	規模
都市下水路	1号都市下水路	L=1,560m
都市下水路	1-1号都市下水路	L=540m
新地特定環境保全公共下水道	幹線管渠、放流渠	処理区域 A=179ha
新地特定環境保全公共下水道	新地浄化センター	A=約1.64ha

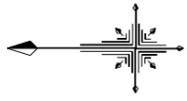
公園		
番号	公園名	規模
5.5.2	新地町総合公園	A=約15.8ha
区分	凡例	備考

計 画 図

S=1 : 2500

相 馬 郡 新 地 町

大 字 埴 木 崎



2 三 滝 川

幅員70~110m 延長約200m 堤防式

— 凡 例 —

決 定 区 域



## 相馬都市計画道路の変更（福島県決定）

都市計画道路に、3・6・120号浜畑磯山線ほか1路線を次のように追加する。

種別	名称		位置			区域	構造				備考						
	番号	路線名	起点	終点	主な 経由地	延長	構造 形式	車線 の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造							
幹 線 街 路	3・6・ 120	浜畑 磯山 線	相馬郡 新地町 今泉 字 浜畑	相馬郡 新地町 大字 埴木崎 字 磯山	相馬郡 新地町 小川 字 浜田	約 5,340m		2車線	10m								
							車線の数 の内訳			—							
							構造形式 の内訳			相馬郡 新地町 大戸浜 字 南中磯 塩入	相馬郡 新地町 大戸浜 字 小沢北		約 1,300m	嵩上式		10m	
										相馬郡 新地町 小川 字 前田上	相馬郡 新地町 大字 埴木崎 字 磯山		約 3,440m	嵩上式		8～10 m	
				約 600m	地表式		10m										
幹 線 街 路	3・6・ 121	樋掛 田浜 田線	相馬郡 新地町 谷地小屋 字 樋掛田	相馬郡 新地町 小川 字 浜田	—	約 790m	嵩上式	2車線	10m								
										構造形式 の内訳	相馬郡 新地町 谷地小屋 字 樋掛田	相馬郡 新地町 谷地小屋 字 浜田		約790m	嵩上式		10～12 m

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

## 理由

新地町は、市街地が広範囲にわたり東日本大震災による津波被害を受けた地区であり、海岸部に整備予定の海岸堤防や防災緑地、市街地部の避難計画と併せて整備する幹線街路として、復興整備計画に記載し、本案のとおり変更しようとするものである。

## 都市計画の決定に係る土地の区域

新たに都市計画に含まれる土地の区域

### 3・6・120号 浜畑磯山線

福島県相馬郡新地町のうち、

いまいづみ はまはた  
今泉字浜畑の一部の区域

おおどはま みなみなかいそしおいり ごあんやち きたなかいそしおいり きたはぎましおいり おざわ  
大戸浜字南中磯塩入、字吾安谷地、字北中磯塩入、字北迫塩入、字小沢、

おざわきた まえだうえ まえだにし はまみなみ まえだした はまきた うしかわ  
字小沢北、字前田上、字前田西、字浜南、字前田下、字浜北、字牛川の

各一部の区域

おがわ たなか やちはた はまだ やちぞい あかと ふかまち  
小川字田中、字谷地畑、字浜田、字谷地添、字アカト、字深町の各一部の区域

やちこや まちうら なかはまだ いちちようだ みなみなかえ きたなかえ みなみはまだ ますがた  
谷地小屋字町裏、字中浜田、字一丁田、字南中江、字北中江、字南浜田、字舂形

みなみやち やちだ  
字南谷地、字谷地田の各一部の区域

らちきざき らちみなみはまだ だいまえ さくだ にしだ さくだうしろ みなみむき  
大字埴木崎字埴南浜田、字台前、字作田、字西田、字作田後、字南向、

じ みなみむきはまだ きたむき きたむきはまだ いそやま  
字南向浜田、字北向、字北向浜田、字磯山の各一部の区域

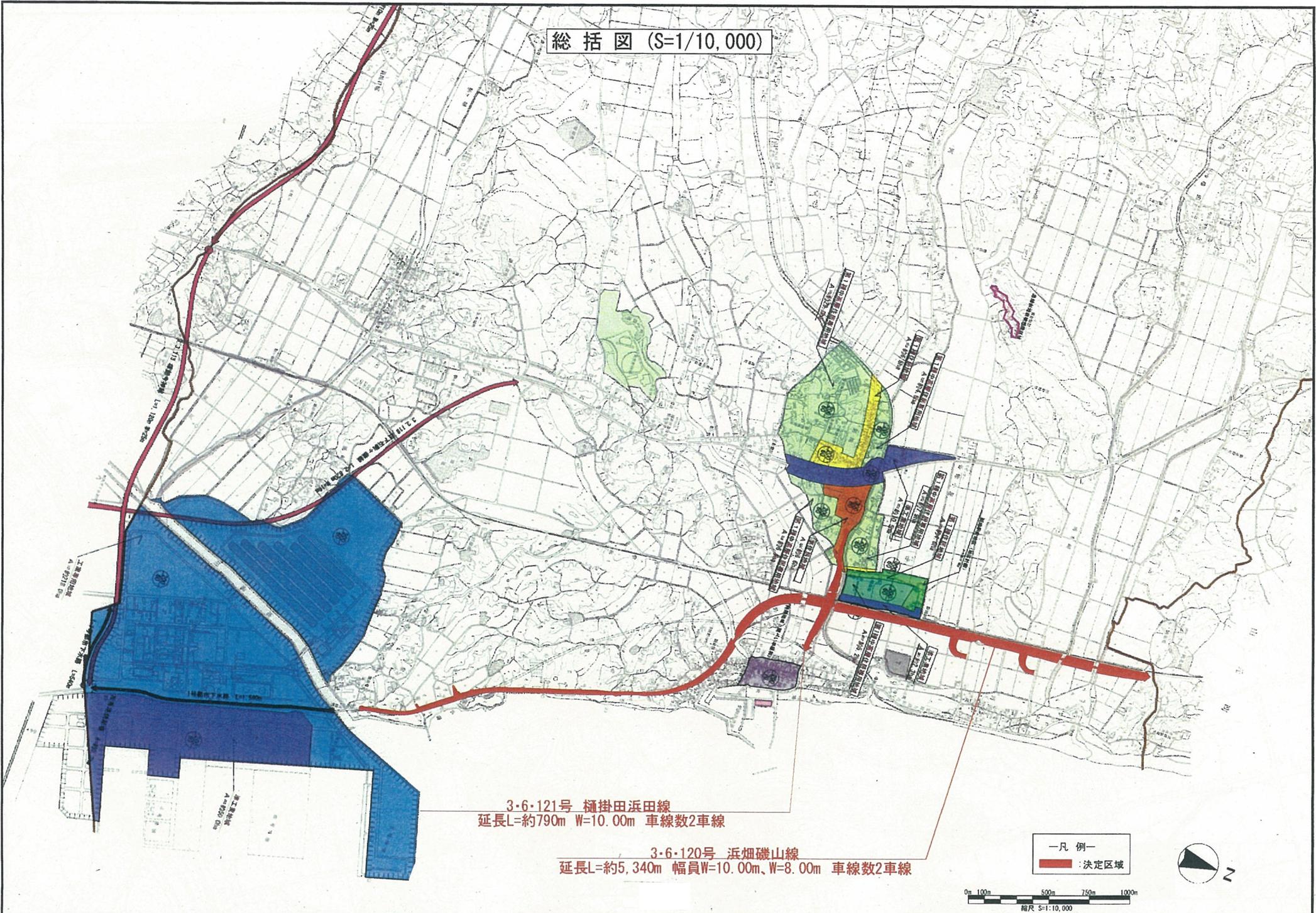
### 3・6・121号 樋掛田浜田線

福島県相馬郡新地町のうち、

やちこや といかけだ はぎさき  
谷地小屋字樋掛田、字萩崎の各一部の区域

おがわ はちまんまえ はまだ  
小川字八幡前、字浜田の各一部の区域

総括図 (S=1/10,000)



3-6-121号 樋掛田浜田線  
 延長L=約790m W=10.00m 車線数2車線

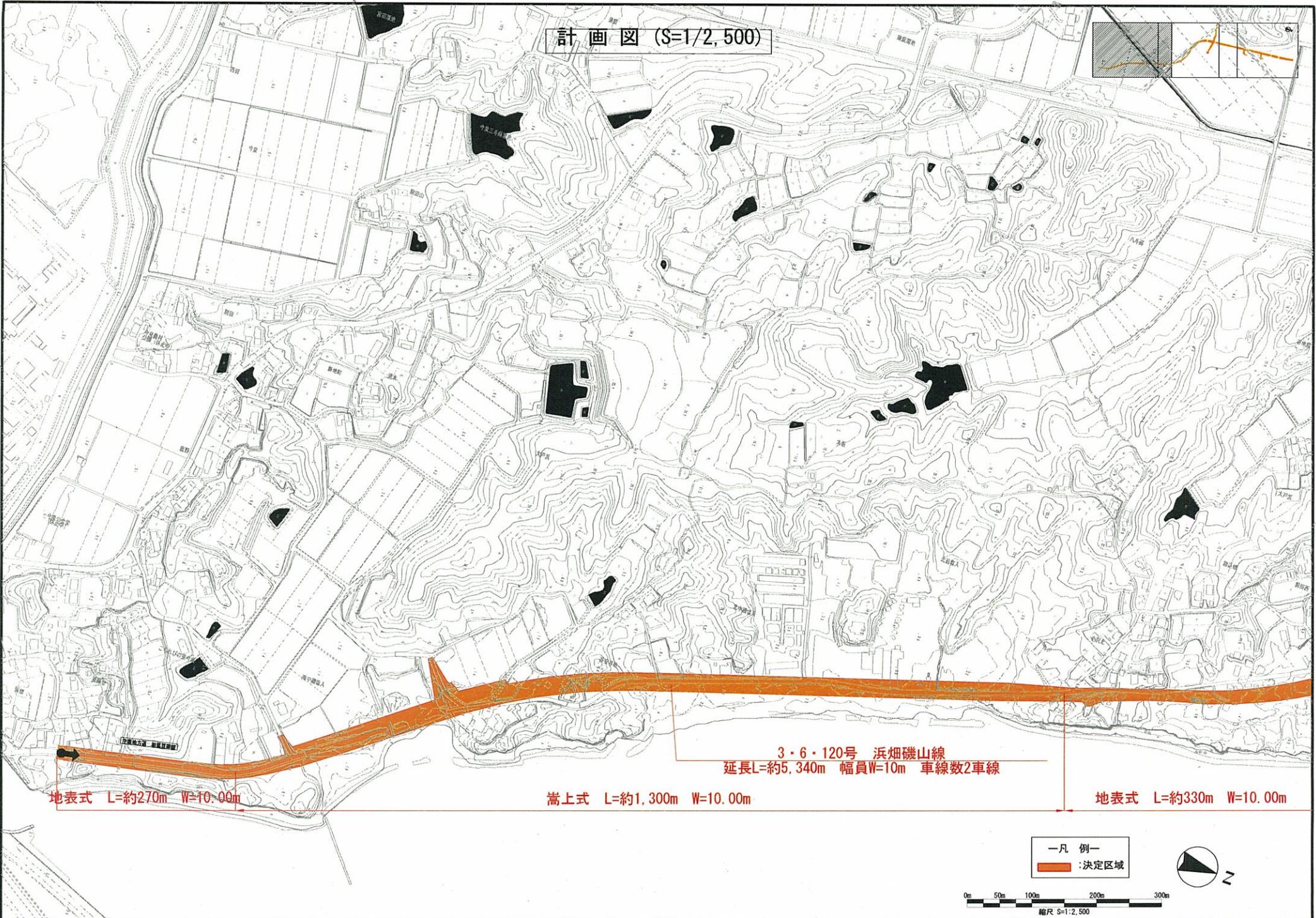
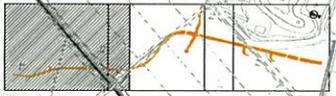
3-6-120号 浜畑磯山線  
 延長L=約5,340m 幅員W=10.00m、W=8.00m 車線数2車線

—凡例—  
 決定区域

0m 100m 500m 750m 1000m  
 縮尺 1:10,000



計画図 (S=1/2,500)



3・6・120号 浜畑磯山線  
延長L=約5,340m 幅員W=10m 車線数2車線

地表式 L=約270m W=10.00m

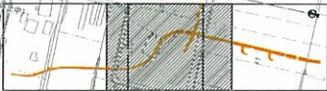
嵩上式 L=約1,300m W=10.00m

地表式 L=約330m W=10.00m

— 凡 例 —  
: 決定区域



計画図 (S=1/2,500)



3・6・121号 樋掛田浜田線  
延長L=約790m 幅員W=10m 車線数2車線

3・6・120号 浜畑磯山線  
延長L=約5,340m 幅員W=10m 車線数2車線

地上式 L=約330m W=10.00m

高上式 L=約1,350m W=10.00m

高上式 L=約2,090m W=8.00m

一 凡 例 一  
決定区域



縮尺 S=1:2,500

計画図 (S=1/2,500)



3・6・120号 浜畑磯山線  
延長L=約5,340m 幅員W=10m 車線数2車線

高上式 L=約2,090m W=8.00m

—凡 例—  
決定区域



計画図 (S=1/2,500)

G・6・121号 樋掛田浜田線  
延長L=約790m W=10m 車線数2車線

延長L=160m W=12m

延長L=約630m W=10m

— 凡例 —  
決定区域



縮尺 S=1:2,500

## 相馬都市計画緑地の変更（福島県決定）

都市計画緑地に4号埴浜防災緑地を次のように追加する。

名称		位置	面積	備考
番号	緑地名			
4	埴浜防災緑地	相馬郡新地町 大字埴木崎 字埴浜 字西田 字埴南浜田 谷地小屋 字中浜田 字北畑	約 24.5ha	防災緑地

「区域は計画図表示のとおり」

### 理 由

新地町は、市街地が広範囲にわたり東日本大震災による津波被害を受けた地区であり、海岸部に整備予定の海岸堤防や市街地部の避難計画と合わせて、津波の減衰効果、漂流物の捕捉効果を発揮する防災緑地を整備し、多重防御による防災性の向上を図るため、復興整備計画に記載し、本案のとおり変更しようとするものである。

### 都市計画の決定に係る土地の区域

新たに都市計画に含まれる土地の区域

福島県相馬郡新地町のうち、

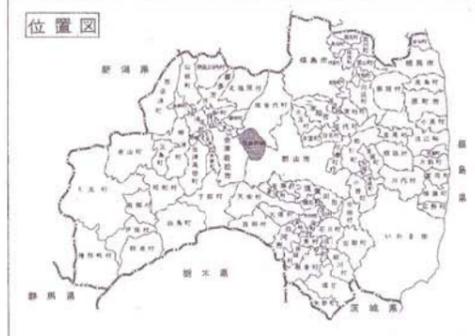
大字埴木崎<sup>らちきぎま</sup>字埴浜<sup>らちはま</sup>、字西田<sup>にしだ</sup>、及び字埴南浜田<sup>らちなみはまた</sup>の各一部の区域

谷地小屋<sup>やちこや</sup>字中浜田<sup>なかはまた</sup>、及び字北畑<sup>きたはた</sup>の各一部の区域

総括図(1/10,000)

新地町都市計画総括図(相馬都市計画区域)

4号 埠浜防災緑地 緑地  
A=約24.5ha



都市計画道路		
番号	路線名	規模
3.3.112	北菅谷塚部線	L=2,800m W=25m
3.3.113	塚部今神線	L=1,120m W=25m
3.3.118	目下石駒ヶ嶺線	L=2,820m W=16m
1.3.2	相馬新地線	L=1,700m W=23.5m
1.3.3	新地山元線	L=4,360m W=23.5m

下水道		
名称	管渠・施設名	規模
都市下水路	1号都市下水路	L=1,560m
都市下水路	1-1号都市下水路	L=540m
新地特定環境保全公共下水道	幹線管渠、放流渠	処理区域 A=179ha
新地特定環境保全公共下水道	新地浄化センター	A=約1.64ha

公園		
番号	公園名	規模
5.5.2	新地町総合公園	A=約15.8ha

区分	凡例	備考
都市計画区域(兼市町村界)	—	
臨港地区	—	
公園	—	
市場	—	
焼却場	—	
下水処理場	—	
都市計画道路	—	
都市下水路	—	
用途地域の指定のない区域	—	容積率200% 建ぺい率60%
上記のうち特殊な基準を定める区域	—	

-凡例-  
決定区域

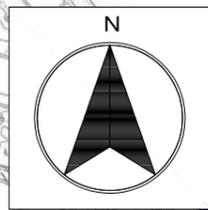
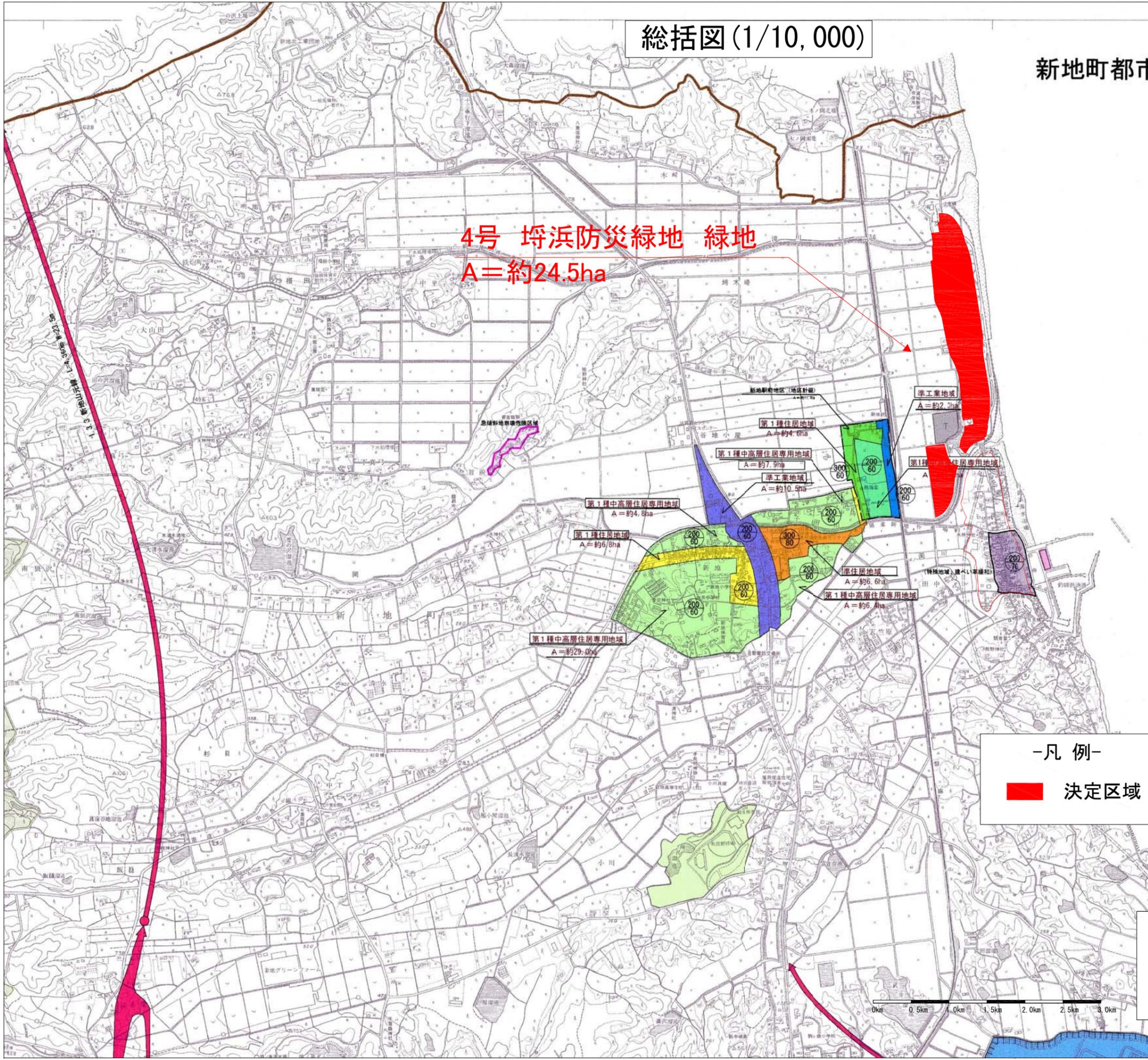
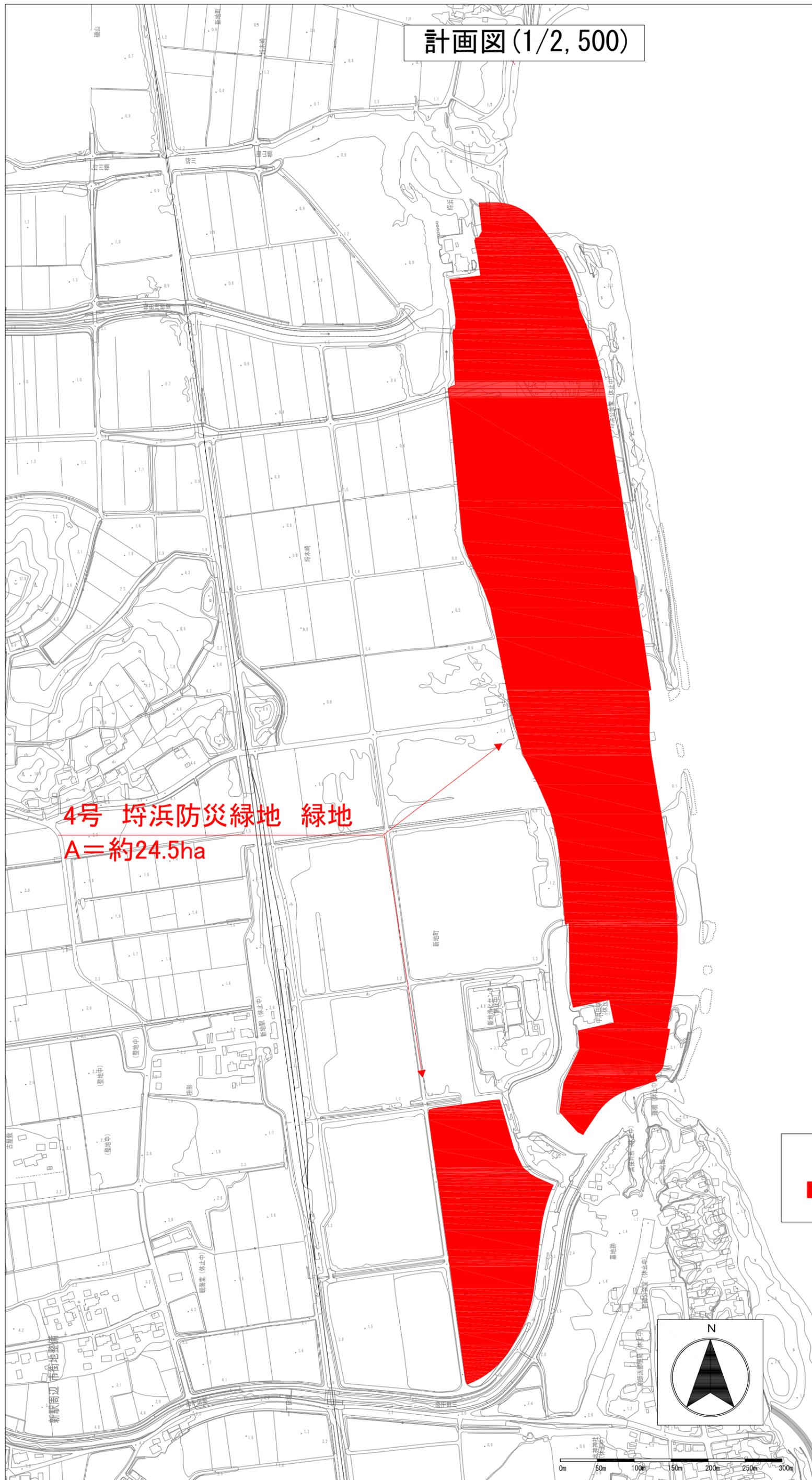


図-1  
総括図  
防災緑地名 4号 埠浜防災緑地  
縮尺 1/10,000

計画図(1/2, 500)



4号 埤浜防災緑地 緑地  
A=約24.5ha

-凡例-

決定区域

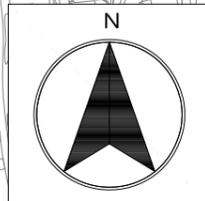


図-2

計画図

防災緑地名 4号 埤浜防災緑地

縮尺 1/2, 500

## 相馬都市計画緑地の変更（新地町決定）

都市計画緑地に5号釣師防災緑地を次のように追加する。

名称		位置	面積	備考
番号	緑地名			
5	釣師防災緑地	相馬郡新地町 谷地小屋 字中浜田 字北畑 字浜畑 字釣師 字町裏 小川 字浜田 大戸浜 字牛川	約 16.9ha	防災緑地

「区域は計画図表示のとおり」

### 理 由

新地町は、市街地が広範囲にわたり東日本大震災による津波被害をうけた地区であり、海岸部に整備予定の海岸堤防や市街地部の避難計画と合わせて、津波の減衰効果、漂流物の捕捉効果など、多重防御による防災性の向上を図るため、防災緑地の整備を行うにあたり、復興整備計画に記載し、本案のとおり変更しようとするものである。

### 都市計画の決定に係る土地の区域

新たに都市計画に含まれる土地の区域

福島県相馬郡新地町のうち、

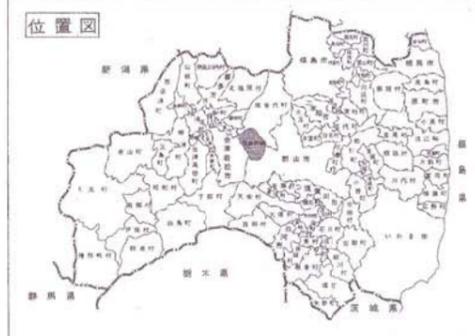
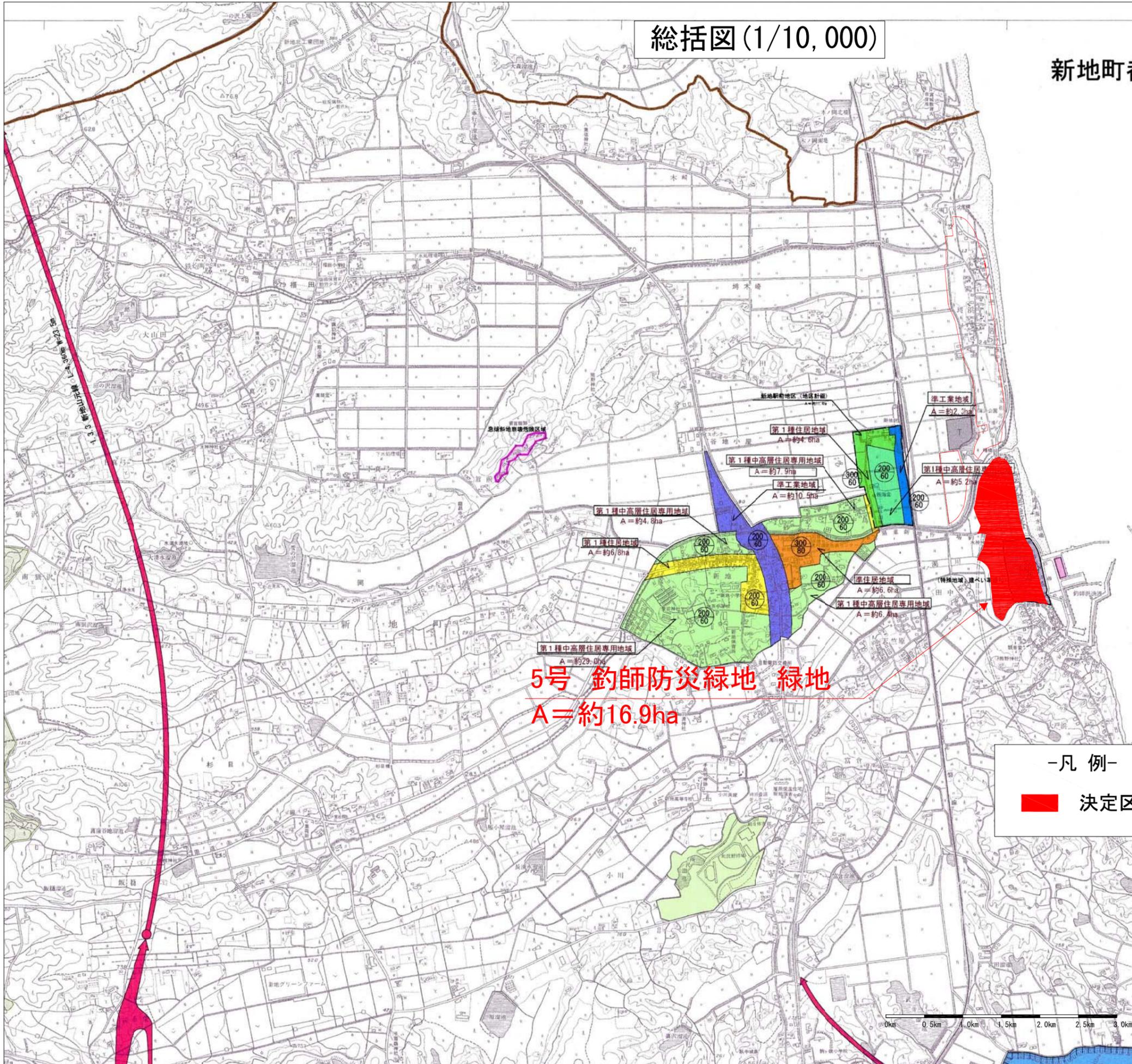
谷地小屋<sup>やちこや</sup>字中浜田<sup>なかはまだ</sup>、字北畑<sup>きたはた</sup>、字浜畑<sup>はまはた</sup>、字釣師<sup>つるし</sup>、及び字町裏<sup>まちうら</sup>の各一部の区域

小川<sup>おがわ</sup>字浜田<sup>はまだ</sup>の各一部の区域

大戸浜<sup>おどはま</sup>字牛川<sup>うしかわ</sup>の各一部の区域

総括図(1/10,000)

新地町都市計画総括図(相馬都市計画区域)



都市計画道路		
番号	路線名	規模
3.3.112	北菅谷塚部線	L=2,800m W=25m
3.3.113	塚部今神線	L=1,120m W=25m
3.3.118	目下石駒ヶ嶺線	L=2,820m W=16m
1.3.2	相馬新地線	L=1,700m W=23.5m
1.3.3	新地山元線	L=4,360m W=23.5m

下水道		
名称	管渠・施設名	規模
都市下水路	1号都市下水路	L=1,560m
都市下水路	1-1号都市下水路	L=540m
新地特定環境保全公共下水道	幹線管渠、放流渠	処理区域 A=179ha
新地特定環境保全公共下水道	新地浄化センター	A=約1.64ha

公園		
番号	公園名	規模
5.5.2	新地町総合公園	A=約15.8ha

区分	凡例	備考
都市計画区域(兼市町村界)		
臨港地区		
公園		
市場		
焼却場		
下水処理場		
都市計画道路		
都市下水路		

-凡例-

決定区域

用途地帯	色	容積率 建ぺい率 単位%
第一種中高層住居専用地域		容積率200% 建ぺい率60%
第一種住居地域		
準住居地域		
準工業地域		
工業専用地域		
用途地域の指定のない区域		
上記のうち特殊な基準を定める区域		

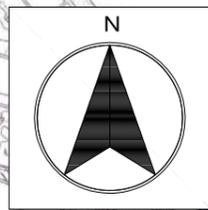


図-1	
総括図	
防災緑地名	5号 釣師防災緑地
縮尺	1/10,000

計画図(1/2, 500)

5号 釣師防災緑地 緑地  
A=約16.9ha

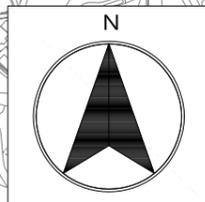
-凡例-  
決定区域

図-2

計画図

防災緑地名 5号 釣師防災緑地

縮尺 1/2, 500



0m 50m 100m 150m 200m 250m 300m